

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor rozvoje města, Oddělení územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

ČÍSLO EVIDENČNÍ:

OSUUP/1335/11/Kola/zm1-SL-n4

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ

OSOBA:

TEL.:

E-MAIL:

VYHOTOVENO DNE:

VYPRAVENO DNE:

MÍSTO:

Ladislav Kolařík

572 615 312

ladislav.kolarik@ub.cz

2012-03-13

2012-03-13

Uherský Brod

Dle rozdělovníku

Veřejná vyhláška

Oznámení o veřejném projednání návrhu opatření obecné povahy změny č. 1 územního plánu Suchá Loz

a

zveřejnění návrhu opatření obecné povahy změny územního plánu Suchá Loz.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor rozvoje města, Oddělení územního plánování, jako příslušný orgán obce s rozšířenou působností – úřad územního plánování (dále pořizovatel) podle ustanovení dle § 6 odst. 1, písmeno c) zákona číslo 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

v souladu s ustanovením § 52, odst. 1, § 20 odst. 1 a 2 a § 22 stavebního zákona **veřejné projednání o upraveném a posouzeném návrhu opatření obecné povahy změny č. 1 územního plánu Suchá Loz** s jeho odborným výkladem, které se uskuteční

dne 3.5. 2012 v 9:00 hodin na Obecním úřadě Suchá Loz v zasedací místnosti.

Předmětem řízení návrhu změny číslo 1 územního plánu Suchá Loz je změna funkčního využití v lokalitách:

Lokalita č. 1 „Nad Kyselkou“

Cílem je změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou vesnickou.

Lokalita č. 2 „Slatina“

Cílem je změna funkčního využití z plochy zemědělské na vodní a toky, úprava regulativů pro přilehlou plochu dopravní infrastruktury z důvodu zajištění možnosti realizace přítoku a odtoku k navrhované vodní ploše.

Lokalita č. 3 „U Panského háje“

Cílem je změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Lokalita č. 4 „Družstvo“

Cílem je změna funkčního využití z plochy pro výrobu a skladování na plochu občanského vybavení.

Lokalita č. 5 „Nad Volenovem“

Cílem je změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu zemědělskou specifickou.

Do návrhu opatření obecné povahy změny č. 1 územního plánu Suchá Loz (včetně návrhu změny územního plánu) je možno nahlédnout po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky a to u pořizovatele na Městském úřadě v Uherském Brodě, odboru stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo náměstí 136, dveře č. 210, v úřední dny – pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod., v ostatní pracovní dny od 8,00 do 14,00 hod., a na www.ub.cz (ve složce *Opatření obecné povahy /informace o vydání ÚPD – okolní obce*) a dále na Obecním úřadě Suchá Loz v úřední hodiny = pondělí, úterý, čtvrtek 8,00 do 16,00 hod., středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 15,00 hod. na <http://www.suchaloz.cz>.

Změny č. 1 územního plánu Suchá Loz je v digitální podobě k nahlédnutí na adrese:
http://visualcad.cz/suchaloz_z1.

Návrh Opatření obecné povahy včetně přílohy číslo 4 je na internetové adrese:
<http://www.ub.cz> (opatření obecné povahy/informace o vydání ÚPD – okolní obce).

Veřejná vyhláška se považuje za doručenu 15. den po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu v Uherském Brodě a úřední desce Obecního úřadu Suchá Loz.

Námítky proti návrhu změny č. 1 územního plánu Suchá Loz mohou v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti ve smyslu ustanovení § 23 stavebního zákona (dotčené osoby).

Nejpozději při veřejném projednání může dle § 52 odst. 3 stavebního zákona **každý** uplatnit své *připomínky a dotčené osoby* *námítky*, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání své *stanovisko* k připomínkám a námitkám.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky musí být v souladu s § 22 stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Své připomínky a námítky podávejte písemnou formou a zasílejte na Městský úřad Uherský Brod, Odbor rozvoje města, Oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí č. 100, 688 01 Uherský Brod.



Ing. arch. Jiří Kolouch
vedoucí Oddělení územního plánování

Rozdělovník:

Obec pro kterou se ÚPD pořizuje: (na dodejku)

včetně návrhu a odůvodnění změny č. 1 územního plánu, návrhu opatření obecné povahy, přílohy č. 4 a veřejné vyhlášky, kterou po sejmutí z úřední desky vrátí obec Suchá Loz na Městský úřad Uherský Brod, Odbor rozvoje města, Oddělení územního plánování obec Suchá Loz, Suchá Loz č.p. 72, 687 53 Suchá Loz

Sousední obce: (na dodejku)

obec Nivnice, IDDS: 8k6bsjq
obec Bánov, IDDS: v6fbfw
obec Březová, IDDS: zqbbfzf
obec Korytná, IDDS: swsbdja
obec Strání, IDDS: 32aba8z

-
- Adresa: Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 615 112
 - Bankovní spojení: příjmy: 19-721721/0100, KB, a. s., výdaje: 4204852/0800, ČS, a. s., IČ: 00291463
 - Úřední hodiny: pondělí, středa 8:00 – 17:00, elektronická podatelna: podatelna@ub.cz, datová schránka: e3kbzf6

Dotčené orgány: (na dodejku)

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Zlínský kraj, IDDS: wjh8cgi
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: scsbwku
Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: scsbwku
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: scsbwku
Městský úřad Uherský Brod, odbor rozvoje města, oddělení územního plánování - památková péče, Masarykovo náměstí č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1
Městský úřad Uherský Brod, odbor ŽPaZem, Masarykovo náměstí č.p. 100, 688 17 Uherský Brod
Městský úřad Uherský Brod, odbor správní, oddělení dopravně správní činnosti a agendy, Masarykovo náměstí č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1
Městský úřad Uherský Brod, odbor stavebního úřadu, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 17 Uherský Brod
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
Ministerstvo průmyslu a obchodu Praha, IDDS: bxtaaw4
Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad, IDDS: yphaax8
Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: 95zadtp
Správa CHKO Bílé Karpaty, IDDS: f53dynz

Správci sítí a ostatní účastníci: (na dodejku)

E.ON Česká republika, s. r. o., mandatář E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice, IDDS: 3534cwz
Jihomoravská plynárenská, a. s., zmocněnec JMP Net, s. r. o., Brno, IDDS: te2d68s
Lesy České republiky, s. p., lesní správa, IDDS: e8jcfns
Lesy České republiky, s. p., Správa toků, oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, IDDS: e8jcfns
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Zlín, IDDS: mrbaiz9
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., DLSS Zlín, IDDS: d79ch2h

Projektant: (na dodejku)

K zajištění výkladu ÚPD

VISUALCAD, s.r.o., IDDS: mvmasqz

Lhůta pro vyvěšení:

Veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15+30 dnů, až do doby veřejného projednání a současně bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup – pořizovatel a obec Suchá Loz <http://edeska.ub.cz/uherskybrod> a www.suchaloz.cz a současně bude zveřejněno opatření obecné povahy způsobem umožňujícím dálkový přístup – pořizovatel.

(Veřejná vyhláška musí být na úřední desce i v den veřejného projednání, tj. poslední den, kdy se mohou uplatnit připomínky a námítky – nelze ji dříve sejmut).

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne

Sejmuto dne

Vyvěšení, zveřejnění umožňující dálkový přístup sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

-
- Adresa: Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 615 112
 - Bankovní spojení: příjmy: 19-721721/0100, KB, a. s., výdaje: 4204852/0800, ČS, a. s., IČ: 00291463
 - Úřední hodiny: pondělí, středa 8:00 – 17:00, elektronická podatelna: podatelna@ub.cz, datová schránka: e3kbzf6